

## Ειδικές προϋποθέσεις κλάδου τουρισμού

Στο πλαίσιο του νέου Αναπτυξιακού Νόμου είναι επιλέξιμα μόνο τα παρακάτω επενδυτικά σχέδια:

- ✓ **Ίδρυσης ή επέκτασης** ξενοδοχειακών μονάδων τουλάχιστον τριών (3) αστερών.
- ✓ **Εκσυγχρονισμού ολοκληρωμένης μορφής ξενοδοχειακών μονάδων** που ανήκουν ή αναβαθμίζονται σε κατηγορία **τουλάχιστον τριών (3) αστερών**, αφού παρέλθει πενταετία από την έναρξη λειτουργίας της μονάδας (έκδοση σήματος λειτουργίας) ή από την ημερομηνία που αναφέρεται στην απόφαση ολοκλήρωσης της προηγούμενης επένδυσης εκσυγχρονισμού ολοκληρωμένης μορφής της μονάδας, (εφόσον τμήμα της εντάσσεται στο εξεταζόμενο επενδυτικό σχέδιο).
- ✓ **Επέκτασης και εκσυγχρονισμού** ολοκληρωμένης μορφής ξενοδοχειακών μονάδων **που έχουν διακόψει τη λειτουργία τους**, με την προϋπόθεση ότι στο διάστημα διακοπής δεν έχει γίνει αλλαγή χρήσης του κτηρίου και ότι μέσω της επέκτασης ή του εκσυγχρονισμού ολοκληρωμένης μορφής αναβαθμίζονται σε κατηγορία τουλάχιστον τριών (3) αστερών.
- ✓ **Ίδρυσης, επέκτασης και εκσυγχρονισμού** ολοκληρωμένης μορφής Τουριστικών Οργανωμένων Κατασκηνώσεων (**camping**), τα οποία ανήκουν ή αναβαθμίζονται σε κατηγορία τουλάχιστον τριών (3) αστερών.
- ✓ **Ίδρυσης και εκσυγχρονισμού** ολοκληρωμένης μορφής ξενοδοχειακών μονάδων **εντός χαρακτηρισμένων παραδοσιακών ή διατηρητέων κτηρίων**, τα οποία ανήκουν ή αναβαθμίζονται σε κατηγορία τουλάχιστον δύο (2) αστερών.
- ✓ **Εγκαταστάσεων Ειδικής Τουριστικής Υποδομής** {συνεδριακά κέντρα, γήπεδα γκολφ, τουριστικοί λιμένες, χιονοδρομικά κέντρα, θεματικά πάρκα, εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού [μονάδες ιαματικής θεραπείας, κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού, κέντρα θαλασσοθεραπείας, κέντρα αναζωογόνησης (spa)], κέντρα προπονητικού αθλητικού τουρισμού, ορειβατικά καταφύγια, αυτοκινητοδρόμια}, όπως αυτές ορίζονται στο Ν. 4276/2014 (Α' 155).
- ✓ **Σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων**, όπως ορίζονται στο Ν. 4276/2014 (Α' 155), εκτός του μέρους αυτών που αφορά σε προς μεταβίβαση ή μακροχρόνια μίσθωση κτήρια και εγκαταστάσεις και με την προϋπόθεση ότι κατατίθενται ως ενιαία επενδυτικά σχέδια στο πλαίσιο των διατάξεων των άρθρων 65 έως 69 του ως άνω νόμου (**επιλέξιμο μόνο στο καθεστώς «Επενδύσεις Μείζονος Μεγέθους»**).
- ✓ **Ίδρυσης ξενώνων φιλοξενίας νέων**, εφόσον οι δικαιούχοι είναι συνεταιρισμοί ή Κοινωνικές Συνεταιριστικές Επιχειρήσεις (**Κοιν.Σ.Επ.**).